

PRITARTA

Širvintų rajono savivaldybės tarybos

2020 m. balandžio 30 d. sprendimu Nr. I-75

UAB „ŠIRVINTŲ VANDENYS“ 2019 M. VADOVO VEIKLOS ATASKAITA

BENDROJI DALIS

Pagrindinė bendrovės veikla – geriamojo vandens tiekimas, ruošimas ir paskirstymas, nuotekų rinkimas ir valymas, dumblo tvarkymas, nuotekų išvezimas iš išsenimo duobių.

Bendrovės visa veikla remiasi geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licencija, Nr. 17-GVTNT-08, kuri išduota 2015-05-07 ir suteikia teisę verstis geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikla Širvintų mieste, Musninkų, Kernavės, Gelvonų, Bagaslaviškio miesteliuose, Družų, Šiaulių I, Kabaldos, Motiejūnų, Avizonių, Žemųjų Viesų, Kiauklių, Šešuotelių I, Jauniūnų, Bartkuškio, Barskūnų, Medžiukų, Šiaulių II, Alionių I, Juodiškių, Vileikiškių, Sabališkių, Liukonių, Čiobiškio, Lapelių, Jukonių kaimuose, esančiuose Širvintų rajono savivaldybėje.

2019 m. bendrovė veikė pagal įstatus, patvirtintus Širvintų rajono savivaldybės direktoriaus 2019 m. gegužės 28 d. įsakymu Nr. 9-336, kadangi bendrovės valdybos nabeliko, 2019 m. sausio 3 d. bendrovės valdybos protokolu Nr. 1.5-1 bendrovės vadovu paskirtas Vladimiras Gudačius. Bendrovės vadovas yra vienasmenis valdymo organas, kuris organizuoja ir vykdo bendrovės ūkinę – finansinę veiklą, siekdamas stabilaus ir efektyvaus bendrovės darbo.

BENDROVĖS VEIKLOS APŽVALGA

Vandens tiekimas, nuotekų šalinimas ir kita veikla

Iki 2000 m. balandžio 1 d. bendrovei priklausė Širvintų miesto vandens ir nuotekų tinklai, arteziniai gręžiniai, perpumpavimo stotys, nuotekų valymo įrenginiai. Nuo 2015 m. kovo 27 d. bendrovė pagal patikėjimo teisę pradėjo eksploatuoti visus Savivaldybei priklausančius seniūnijų vandentiekio ir nuotekų tinklus, gręžinius, bokštes, vandens gerinimo ir nuotekų valymo įrenginius, perpumpavimo stotis. Bendras visų sistemų vandentiekio skirstomųjų tinklų ilgis sudaro 134 km, nuotekų – 53,3 km.

Visi turimi vandens gavybos pajėgumai 2019 m. pabaigoje sudarė 1891,4 tūkst.m³.

Vandens gerinimo įrenginiai eksploatuojami 25 vandenvietėse iš 26 (Širvintų miesto, Motiejūnų, Kabaldos, Kernavės, Bartkuškio, Kiauklių, Družų, Liukonių, Čiobiškio, Lapelių, Vileikiškių, Jauniūnų, Šiaulių (Janiūnų sen.), Medžiukų, Barskūnų, Alionių, Juodiškių, Šesuoelėlių, Avižonių, Sabališkių, Viesu, Juknonių, Šiaulių I k., Musninkų ir Gelvonų k.), todėl vartotojams tiekiamas geriamojo vandens kokybei keliamus reikalavimus atitinkantis vanduo, kuris sudaro 95,5 proc. viso tiekiamo vandens. Šiose vandenvietėse taip pat jau yra įdiegtas skaitmeninis duomenų perdavimas, kurio dėka atsiradusį vandens nutekėjimą pastebime greičiau, todėl operatyviau pradedame ieškoti avarijos vietos ir ją likviduojame. Išgauto ir parduoto vandens kiekiai nurodyti 1 lentelėje.

Širvintų mieste realizuota 221,1 tūkst.m³ vandens arba 72,0 proc. viso parduoto vandens.

Turėdami įtarimų, o kartais ir informacijos iš gyventojų, tikriname galimai neteisėtai arba nesažiningai prisijungusius vartotojus. Surašomi tarnybiniai pranešimai, pagal kuriuos, naudojant skaičiavimo metodikas, paskaičiuojamos baudos. Per 2019 m. yra nustatyti 5 pažeidėjai, kuriems priskaičiuota sumokėti 884,32 Eur.

Išgauto ir parduoto vandens kiekiai 2018-2019 m.

1 lentelė

	2018 metai		2019 metai		Skirtumas
Išgauta, tūkst.m ³	358,7	100 %	363,9	100 %	+5,2
Parduota, tūkst.m ³	303,29	85 %	307,80	85 %	+4,51
Sunaudota technologinėms reikmėms ¹ ir vandens nutekėjimai	55,4	15 %	56,1	15 %	+0,7

Bendrovė aptarnauja 8 atskiras nuotekų valymo sistemas: 6 biologinio nuotekų valymo įrenginius (Širvintų miesto, Bartkuškio, Gelvonų, Musninkų, Čiobiškio ir Kernavės), vienerius filtracijos laukus (Medžiukų), kurių plotas sudaro 0,1 ha, bei vienerius septikus (Alionyse). Minėtų nuotekų valymo įrenginių pajėgumai panaudojami 27 proc. pagal hidraulinę apkrovą, t.y. pagal priimtų nuotekų kiekį. Pagal teršalų kiekį pajėgumai panaudojami nuo 39 proc. Bartkuškyje iki 79 proc. Širvintų mieste. Širvintų miesto nuotekų valymo įrenginiuose išvalyta 308,4 tūkst.m³ arba 93,1 proc. visuose valymo įrenginiuose priimtų nuotekų. Išleidžiamų į aplinką teršalų kiekis neviršija LANDIO-96 nustatytų reikalavimų pagal didžiausią leistiną taršą. 2019 m. pašalintų ir išvalytų nuotekų kiekiai bei palyginimas su 2018 m. kiekiais pavaizduotas 2 lentelėje.

¹ Vanduo sunaudotas technologinėms reikmėms: vandens gerinimo įrenginių filtrų plovimui, nuotekų dumblo nusausinimo filtrpreso plovimui, trasų plovimui.

Išvalytų nuotekų kiekiai 2018-2019 m.

2 lentelė

	2018 metai		2019 metai		Skirtumas
Išvalyta nuoteku, tūkst.m ³	332,4	100 %	331,2	100 %	-1,2
Iš vartotojų susidariusios nuotekos, tūkst.m ³	229,6	79,6%	235,3	71,0%	+5,7
Infiltracija, tūkst.m ³	102,8	20,4 %	95,9	29 %	-6,9

2019 m. gruodžio 31 d. vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis naudojosi 4 813 vartotojai, tik vandens tiekimo paslaugomis – 1 398 vartotojai, tik nuotekų tvarkymo paslaugomis – 59 vartotojai, vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo – 3 356 vartotojai, taip pat 212 abonentų.

Nuo 2006 m. kovo 1 d. vartotojams ir abonentams patvirtinta pardavimo kaina ty. abonentinis mokestis už šalto vandens skaitiklius. Per 2019 m. pastatyti 96 nauji ir pakeisti 1037 geriamojo vandens skaitikliai.

Likviduota 91 vandentiekio ir 276 kanalizacijos avarijų.

Pirkėjų įsiskolinimas už vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą 2019 m. gruodžio 31 d. sudarė 258 611 Eur, iš jos: pirkėjų skolos už šaltą vandenį, nuotekas ir pardavimo kaina – 211 684 Eur, Lt. gyventojų abejotinos skolos – 23 186 Eur, skolos už kitas suteiktas paslaugas sudaro 46 927 Eur.

2019 m. dėl skolų už suteiktas paslaugas į teismą buvo perduoti 25 prašymai priteisti iš pirkėjų pradelstą įsiskolinimą 8 938,79 Eur sumai. Teismo sprendimai perduoti antstoliams vykdyti. Ataskaitiniais metais bendra išieškota suma sudarė 4 364,56 Eur. Pradėtos išieškoti 3 bylos, kurių jau išieškota suma – 389,93 Eur.

Pajamos ir sąnaudos

Bendrovė 2019 m. iš pagrindinės veiklos uždirbo 725 296 Eur pajamų, iš kurių 292 312 Eur už vandens tiekimą, 330 277 Eur už nuotekų tvarkymą, 37 568 Eur už asenizacijos išvežimą ir 65 139 Eur iš pardavimo veiklos. Šioms pajamoms uždirbti bendrovė patyrė 585 807 Eur sąnaudų, iš jų: 216 017 Eur tiekiant vandenį, 314 974 Eur tvarkant nuotekas ir 54 816 Eur vykdant pardavimo veiklą. Ataskaitiniais metais bendrovė uždirbo 139 489 Eur bendrojo pelno.

Bendrosios ir administracinės sąnaudos sudarė 148 863 Eur, iš jos: administracinės sąnaudos sudaro 116 115 Eur, bendrosios – 32 748 Eur. Šioms sąnaudoms priskiriamos patirtos išlaidos, susijusios su tipine bendrovės veikla, tai darbuotojų, kurie yra nesusiję su tiesiogine imonės veikla, darbo užmokestis, komunalinių paslaugų sąnaudos, kuro, atsargų nurašymo sąnaudos ir kitos bendrosios ir administracinės sąnaudos.

Be pagrindinės veiklos bendrovi užsiima ir kita veikla: atlieka santechnikos darbus butuose ir įmonėse, nuomoja vandens bokštus, kloja tinklus, rengia įvadu ir išvadų projektus. Iš šios veiklos bendrovė uždirbo 62 244 Eur pajamų. Šioms pajamoms uždirbti bendrovė patyrė 23 622 Eur sąnaudų. Bendrovė iš kitos veiklos gavo 38 622 Eur pelno.

Finansinės ir investicinės veiklos pajamos sudarė 6 509 Eur, sąnaudos - 8 410 Eur. Šios veiklos rezultatas - 1 901 Eur nuostolis.

Bendrovė 2019 m. iš viso uždirbo 794 049 Eur pajamų. Šioms pajamoms uždirbti patyrė 766 702 Eur sąnaudų. Pelnas prieš apmokestinimą sudarė 27 347 Eur. Bendrovės grynas pelnas - 25 863 Eur. 2018 m. ir 2019 m. uždirbtų pajamų ir patirtų sąnaudų palyginimas pavaizduotas 3 lentelėje.

Pajamų ir sąnaudų palyginimas 2018-2019 m., tūkst. Eur

3 lentelė

Pajamos	2018 metai		2019 metai		Skirtumas
Vandens tiekimas	288,1	35 %	292,3	37 %	+4,2
Nuotekų tvarkymas	322,4	40 %	330,3	41 %	-7,9
Pardavimo veikla	64,1	8 %	65,1	8 %	+1,0
Asenizacija	35,9	4 %	37,6	5 %	-1,7
Kita veikla	105,7	13 %	62,2	8 %	-43,5
Finansinė ir investicinė veikla	0	0 %	6,5	1 %	+6,5
Iš viso:	816,2	100 %	794,0	100 %	-22,2
Sąnaudos	2018 metai		2019 metai		Skirtumas
Vandens tiekimas	181,7	25 %	216,0	28 %	+34,3
Nuotekų tvarkymas	251,9	35 %	272,9	36 %	+21,0
Asenizacija	36,0	5 %	42,1	6 %	+6,1
Pardavimo veikla	59,9	8 %	54,8	7 %	-5,1
Bendrosios ir administracinės	152,3	20 %	148,9	19 %	-3,4
Kita veikla	40,2	6 %	23,6	3 %	-16,6
Finansinė ir investicinė veikla	8,0	0 %	8,4	1 %	+0,4
Ataskaitinių metų pelno mokestis	3,9	1 %	1,5	0 %	-2,4
Iš viso:	733,9	100 %	768,2	100 %	+34,3
Grynas pelnas (nuostoliai)	82,3		25,8		

Paskola

2011 m. gegužės 19 d. buvo pasirašyta paskolos sutartis Nr. 705 su LR Finansų ministerija 252 484,67 Eur sumai, prisidėti 5 proc. prie investicijų projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Širvintų rajone (Kernaveje, Širvintu m., Širvintu km.)“ finansavimo. Metinė paskolos palūkanų norma buvo 4,23 proc. 2016 m. liepos m. 25 d. paskola kurios likutis 252 484,67 Eur buvo refinansuota AB Šiaulių banko ir sudaryta nauja sutartis KS-2016-319881-24 taikant kintamą palūkanų normą 3 mėn. EURIBOR + 2,7 banko maržą, Paskolos grąžinimo laikotarpis 2016-08-01 - 2031-07-24, dengiant po 1 410,53 Eur/mėn. 2018 m. gruodžio mėn. 31 d. nepadengto kredito likutis - 196 063,47 Eur.

2012 m. sausio 20 d. buvo sudaryta sutartis su AB „Ūkio bankas“, iš kurio gauta 144 810 Eur paskola, apyvarinėms lėšoms papildyti. Nuo 2013 m. paskolą administruoja AB „Šiaulių bankas“, 2016 m. balandžio mėn. 27 d. buvo atliktas paskolos sąlygų pakeitimas dėl palūkanų normos sumažinimo. Taikoma fiksuota 2,3 proc. palūkanų norma, dengiant po 1 196,78 Eur/mėn. Skola 2019 m. gruodžio 31 d. sudarė - 44 280,57 Eur.

2017 m. gegužės 17 d. buvo pasirašyta sutartis Nr. 1 S-20 su Finansų ministerija prie projekto „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Širvintų rajone (Musninkuose ir Gelvonuose)“ vykdymo prisidėjimo. Paskolos suma 380 730,44 Eur, 2019 gruodžio 31 dienai panaudota 171 101, 82 Eur, likutis 209 628,62 Eur.

Personalas

2019 m. gruodžio 31 d. bendrovėje dirbo 37 darbuotojai: Darbuotojų visos patiriamos sąnaudos pajamoms uždirbti yra paskirstomos į atitinkamus sąnaudų veiklos straipsnius: 8 administracijos darbuotojų, iš kurių vienas dirba 0,2 etato patirtos sąnaudos apskaitomos veiklos sąnaudose, 3 darbuotojų - bendrosiose sąnaudose, 12 darbuotojų iš kurių vienas dirba 0,5 etato - vandens gavybos, ruošimo ir tiekimo sąnaudose, 7 darbuotojų - nuotekų surinkimo ir nuotekų valymo sąnaudose, 4 darbuotojai - pardavimo kainos sąnaudose, 2 darbuotojų - asenizacijos vežimo sąnaudose ir 1 darbuotojo - dumblo tvarkymo sąnaudose.

Per 2019 m. buvo priimti 7 darbuotojai, taip pat buvo 6 atleisti darbuotojai.

Darbo užmokestis išmokėtas laiku, 2019 m. darbo užmokesčio sąnaudų palyginimas su 2018 m. pavaizduotas 4 lentelėje.

Darbo užmokestis 2018-2019 m., tūkst. Eur

4 lentelė

	2018 metai	2019 metai	Skirtumas
Darbo užmokestis	288,4	397,4	+109,0
(iš jų priedai)	(13,3)	(15,1)	+1,8

Kapitalas

Bendrovės įstatinis kapitalas yra 1 904 844 Eur, kuris padalintas į 65 775 paprastas vardines akcijas. Kiekvienos akcijos nominali vertė yra 28,96 Eur. Visos akcijos priklauso Širvintų rajono savivaldybei.

Kapitalo pokyčių per 2019 metus nebuvo.

Ilgalaikis materialusis ir nematerialusis turtas

Per 2019 m. bendrovė įsigijo ilgalaikio nematerialaus turto už 681 Eur. Ilgalaikio materialaus turto įsigyta už 132 680 Eur ir sumokėta 552 034 Eur vykdomus statybos darbus, kurie yra dar nebaigti ir apskaitomi nebaigtoje statyboje.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainos

Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija 2012 metų spalio 9 d., vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo (Žin., 2006, Nr. 82-3260) 10 straipsnio 2 punktu ir atsižvelgdama į prašymą priėmė nutarimą Nr. 03-288, kuriame išdėstytos naujos šalto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainos.


Širvintų rajono savivaldybės taryba kainas dėl geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų patvirtino 2013 m. gegužės 30 d. sprendimu Nr. 1-135. Kainos pradėtos taikyti nuo 2013 m. liepos 1 d.

Vadovaujantis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodika, nuo 2015 m. rugsejo 22 d. „Pardavimo kainos“ sąvoka buvo keičiama į „Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina“ – kaina, mokama už apskaitos prietaisų priežiūrą (įrengimą, pakeitimą, taisymą, metrologines patikras), sąskaitų, mokėjimų pranešimų apie suteiktas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas parengimą ir pateikimą vartotojams ir abonentams, vandens suvartojimo bei mokėjimų apskaita, vartotojų ir abonentų informavimą bei kitas su geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų pardavimu susijusias paslaugas.

BENDROVĖS VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS

1. Bagaslaviškio miestelyje įrengti naujus vandens gerinimo įrenginius, kad būtų užtikrinta 100 % geriamojo vandens kokybė Širvintų rajono vartotojams ir abonentams.
2. Alionių k. įrengti nuotekų valyklą, siekiant apsaugoti aplinką nuo išleidžiamų nuotekų žalingo poveikio.
3. Kiek galima daugiau įrengti daugiabuėniuose namuose įvadinio apskaitos prietaisų, atnaujinti įvadinius bei magistralinius tinkluose esančius kranus.
4. Atnaujinti technikos parką ir dumblo sausinimo įrenginius.
5. Vykdyti vandens apskaitos prietaisų keitimą ir metrologinę patikrą.
6. Įsigyti naujas programines ir kompiuterines įrangas.
7. 2020 m. sieksime sumažinti gyventojų įsiskolinimus. Skatinsime naujų vartotojų prisijungimą prie vandentiekio ir nuotekų tinklų. Mažinsime vandens netektis vandentiekio tinkluose ir infiltracija į nuotekų tinklus.
8. Manome, kad iki metų pabaigos gyventojų, prisijungusių prie naujų tinklų dar padaugės.
9. Tikimės, kad Širvintų rajonas taps patrauklus didelio masto gamybos įmonėms, kurios pakels vandens suvartojimą, taip padidindamos pajamas, o tai leistu mažinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas, didinti darbuotojų darbo užmokesį.
10. Siekdami užtikrinti aukščiausią teikiamų paslaugų ir atliekamų darbų kokybę, tikimės pritraukti naujų kvalifikuotų darbuotojų, kad įmonė taptų patrauklesne naujiems vartotojams ir abonentams.

Direktorius



Vladimiras Gudačius